



WWW.JFAREALTORS.COM
TEL: 305-310-7804



JFA Realty Company

2828 Coral Way
Suite 470
Miami, Florida 33145

305-310-7804

Jose F. Lopez
Fl. Licensed Broker

jlopez@jfarealtors.com

**Avoid
Foreclosure
By using the
SHORT SALE
Experts!**

JFA Realty offers a
free consultation that
will provide you with
OPTIONS.

www.jfarealtors.com

¿usted conoce los beneficios de una venta corta? Llame. . .

Estimado Propietario:

El "Foreclosure" no es la única opción. Hemos ayudado a muchas familias negociar una venta corta con sus Bancos.

Aprenda como una situación difícil se puede convertir en una gran oportunidad. No pierda su crédito, o peor aún, no pierda importante incentivos bancarios por esperar hasta el último momento.

Muchos Bancos han dado luz verde y están aprobando las ventas cortas (short sales).

Cinco razones para considerar una venta corta:

- 1. Incentivos bancarios hasta \$35,000; dependiendo de su Banco.*
- 2. Hasta \$3,000 para gastos de reubicación con el programa HAFA.*
- 3. Usted no tiene gasto alguno y el Banco me paga mi comisión.*
- 4. Elimine su deuda y evite seguir debiendo después de su "foreclosure" final.*
- 5. Evite un "foreclosure" permanente y salve su crédito.*

¿Puede beneficiarse con el consejo de un profesional? Como miembro activo de NAR, (Asociación Nacional De Realtors) yo entiendo el mercado con todas las ventajas y peligros de cada opción. Puedo trabajar coordinado con su abogado si ha contratado a uno.

Cuando se trata de ventas cortas. . . la experiencia cuenta.

Si esta al revés con su hipoteca, y tiene dificultades con sus pagos, una venta corta puede ser la mejor opción. Somos especialistas y le podemos encontrar una solución como lo hemos hecho con muchos propietarios satisfechos.

Cordialmente,

Jose F. Lopez

Jose F. Lopez, CRB, CRS
Florida Licensed Broker

***"mas de 15 años de experiencia en
'foreclosures' a su disposición"***

La Ciudad de South Miami nos honró por nuestra asistencia a propietarios en "foreclosure" con una proclamación señalando el 21 de Nov. 2002 el día JFA Realty! Hoy, diez años después seguimos sirviendo a nuestra comunidad.